



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 1424 от 08.10.2018

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ЖСК «Толмачева, 15» (ИНН 5902035410, ОГРН 1165958071047, место нахождения: 614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Пушкина, 21).

размещение объекта: проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

на землях: государственная собственность на которые не разграничена.

на срок 1 год

местоположение: г. Пермь, Дзержинский район, ул. Толмачева.

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особым условием использования территории: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в зоне ограничения высотности – не более 20 м; на территории объекта культурного наследия: зона регулирования застройки ЗРЗ-97Г «Памятник «Дом грузчика (жилой)»».

ЖСК «Толмачева, 15»:

1. соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации

от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. соблюдать правила охраны объектов культурного наследия, установленные Постановлением Правительства Пермского края от 04.05.2016 № 269-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия – достопримечательного места «Проспект им. Ленина» и границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на прилегающих территориях, а также режимов использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах данных зон»;

Приложение:

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами



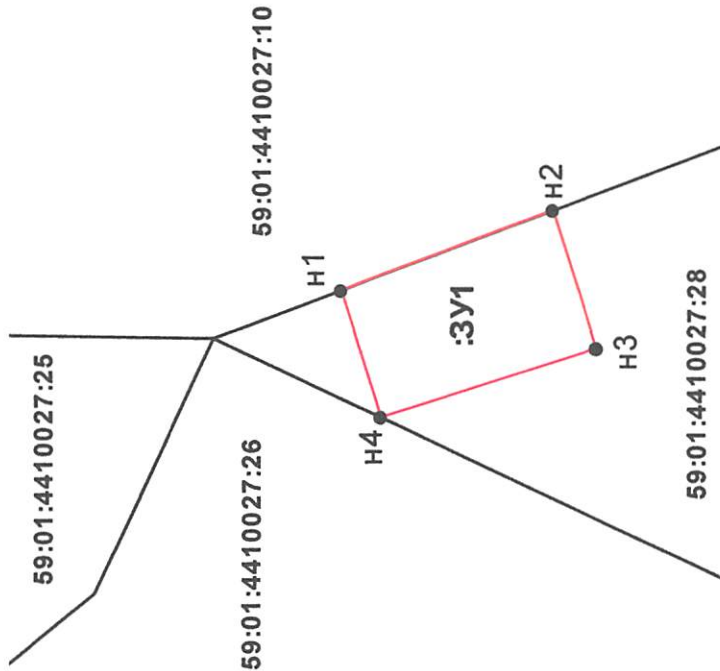
Н. М. Санникова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Проезды и подъездные дороги на объекте: "18-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже и подземной автостоянкой по ул. Толмачева, 15 в Дзержинском районе г. Перми"
Местоположение: г. Пермь, Дзержинский район, ул. Толмачева
Площадь земель (:ЗУ1): 138.15 кв.м
Категория земель: земли населенных пунктов

Каталог координат, м
Система координат МСК-59

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
Н1	517503.44	2229382.38
Н2	517489.38	2229387.67
Н3	517486.48	2229378.51
Н4	517500.78	2229373.98



Описание границ смежных землепользователей:

от т.Н1 до т.Н2 - 59:01:4410027:10 (Аренда: ЖСК "Толмачева, 15")
от т.Н2 до т.Н1 - 59:01:4410027:28 (Данные о правообладателе отсутствуют)

Условные обозначения:

- 59:01:4410027** - кадастровый номер кадастрового квартала
:10 - номер учт. енного земельного участка
:ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
Н1,1. - х. арактерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
— граница смежного земельного участка
— граница земель, предполагаемых к использованию

Масштаб 1:500



Заявитель: *Толмачева Т.С.*
(подпись, расшифровка подписи)

